

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«БОБРИНЕЦЬКИЙ АГРАРНИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ІМ.В.ПОРИКА
БІЛОЦЕРКІВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО АГРАРНОГО УНІВЕРСИТЕТУ»

ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

«ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР»

галузь знань	19 Архітектура та будівництво
спеціальність	193 Геодезія та землеустрій
кваліфікація	фаховий молодший бакалавр з геодезії та землеустрою
відділення	Агрономія та землевпорядкування

2025-2026 навчальний рік

Програма навчальної дисципліни «Земельний кадастр» для здобувачів фахової передвищої освіти за спеціальністю 193 Геодезія та землеустрій кваліфікації фаховий молодший бакалавр з геодезії та землеустрою// Укладач О.Г.Каращук - Бобринець: ВСП «Бобринецький АФК ім. В. Порика БНАУ», 2025. - 19 с.

Укладач: О.Г.Каращук – викладач землевпорядних дисциплін, кваліфікаційна категорія «спеціаліст вищої категорії».

Програму схвалено на засіданні циклової комісії спеціальності
G18 Геодезія та землеустрій
Протокол від 02.09.2025 № 1

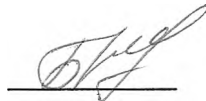
Голова циклової комісії



Ірина ПРОКОПЕНКО

Схвалено методичною радою ВСП «Бобринецький АФК ім. В. Порика БНАУ»
Протокол від 12.09.2025 № 2

Голова методичної ради



Тетяна БОНДАРЄВСЬКА

© Каращук О.Г., 2025 рік

ЗМІСТ

1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	4
2. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР»	5
3. ПЕРЕДУМОВИ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ ДИСЦИПЛІНИ	5
4. СФОРМОВАНІ КОМПЕТЕНТНОСТІ, РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ	6
5. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР»	7
6. СТРУКТУРА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	11
7. ЗМІСТ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ	12
7.1. Лекції	12
7.2. Практичні заняття	14
7.3. Самостійна робота	15
8. МЕТОДИ НАВЧАННЯ	16
9. ФОРМИ ПОТОЧНОГО ТА ПІДСУМКОВОГО КОНТРОЛЮ	16
10. ЗАСОБИ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ	17
11. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ	18
12. ПЕРЕЛІК НАОЧНИХ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ НАВЧАННЯ	18
13. РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ	19

1. ОПИС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Згідно з навчальним планом на 2025-2026 навчальний рік, на вивчення дисципліни «Земельний кадастр» (ОК19) для денної форми навчання виділено всього 210 годин академічних годин (7 кредитів ECTS), у т.ч. аудиторних – 128 годин (лекції – 70, практичні заняття – 58), самостійна робота студентів – 52 години, підготовка та проведення екзамену -30 годин.

Опис навчальної дисципліни за показниками та формами навчання наведено в таблиці:

Найменування показників	Галузь знань, спеціальність освітньо-професійний ступінь	Характеристика навчальної дисципліни
		денна форма навчання
Кількість кредитів відповідних ECTS – 7	Галузь знань 19 Архітектура та будівництво	Обов'язкова
Кількість розділів – 4	Спеціальність 193 Геодезія та землеустрій	Рік підготовки: 2-й
		Семестр
		3-й, 4-й
Загальна кількість годин – 210		
Тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних – 6 год.	Освітньо-професійний ступінь: фаховий молодший бакалавр	Лекції 70 год.
		Практичні 58 год.
		Самостійна робота 52 год.
		Підготовка і проведення екзамену -30 год
		Вид контролю екзамен

2. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Метою вивчення навчальної дисципліни «Земельний кадастр» (ОК19) є отримання базових теоретичних знань та здобуття відповідних практичних навичок з організації та ведення державного земельного кадастру, аналізу та оцінки існуючого стану використання земель, а також організації їх ефективного, комплексного і раціонального використання.

У результаті вивчення «Земельного кадастру» студенти повинні

Знати: земельне законодавство України, теоретичні основи землевпорядкування та кадастру, основні принципи ведення державного земельного кадастру та використання земель, види і порядок ведення земельно-кадастрової документації,; види та порядок розробки землевпорядних проєктів та іншої технічної документації.

Уміти: правильно застосовувати вимоги Земельного кодексу України та інших нормативно-правових актів під час розробки кадастрової та землевпорядної документації, організувати та виконувати роботи щодо збору земельно-кадастрової інформації, на основі наявної інформації проводити аналіз структури земельного фонду та оцінку існуючого стану використання земель, правильно використовувати земельно-кадастрові дані при розробці заходів з раціонального використання земель та просторового розміщення елементів впорядкування території.

3. ПЕРЕДУМОВИ ДЛЯ ВИВЧЕННЯ ДИСЦИПЛІНИ

Засвоєння навчальної дисципліни «Земельний кадастр» (ОК19) базується на вивченні наступних дисциплін: вступ до спеціальності, ґрунтознавство з основами сільськогосподарського виробництва, геодезія, земельний кодекс України, землевпорядне проектування.

4. СФОРМОВАНІ КОМПЕТЕНТНОСТІ, РЕЗУЛЬТАТИ НАВЧАННЯ

Сформовані компетентності

Символ компетентностей	Сформовані компетентності
<i>Загальні компетентності</i>	
ЗК3	Знання та розуміння предметної області та розуміння професійної діяльності.
<i>Спеціальні компетентності</i>	
СК6	Вміння зібрати і підготувати дані, потрібні для реєстрації земельних ділянок, супроводжувати оформлення всіх видів цивільно-правових угод щодо земельних ділянок;
СК7	Здатність застосовувати теоретичні знання і практичні навички у веденні державного земельного кадастру та реєстрації земель.
СК8	Здатність опрацьовувати та використовувати фотограмметричні матеріали для цілей геодезії та землеустрою, а також при проєктуванні, будівництві і експлуатації інженерних споруд, земельному кадастрі.
СК13	Здатність вести роботу в автоматизованій системі державного земельного кадастру, здійснювати інформаційну взаємодію між кадастрами та інформаційними системами.

Результати навчання

Символ результатів навчання	Результати навчання з дисципліни
РН5	Вміти приймати рішення в професійній галузі, обмінюватися інформацією, ідеями та напрацюваннями з представниками інших професійних груп на рівні органів місцевого самоврядування, державної влади тощо.
РН11	Упорядковувати отриману з різних джерел інформацію та формувати на її основі поземельну книгу, виконувати роботи за усіма складовими частинами земельного кадастру.

5. ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР»

Згідно з навчальним планом на 2025-2026 навчальний рік, на вивчення дисципліни «Земельний кадастр» для денної форми навчання виділено всього 210 годин академічних годин (7 кредитів ECTS), у т.ч. аудиторних – 128 годин (лекції – 70, практичні заняття – 58), самостійна робота студентів – 52 години, підготовка і проведення екзамену -30 год.

РОЗДІЛ 1. ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР ТА ПОРЯДОК ЙОГО ВЕДЕННЯ

Вступ. Аналіз розвитку земельного кадастру та його значення для вирішення суспільно необхідних завдань, проблем і виробництв.

Теоретичні основи розвитку земельних відносин. Структура земельних відносин в умовах ринкової економіки. Етика земельних відносин і стабільність суспільства. Предмет, завдання і зміст курсу, зв'язок з іншими дисциплінами. Організація, рівні і структура ведення Державного земельного кадастру.

Тема 1.1. Характеристика державного земельного кадастру

Зміст і призначення державного земельного кадастру. Види і принципи державного земельного кадастру. Методологічні основи державного земельного кадастру. Порядок ведення і сучасний стан державного земельного кадастру. Суть різних методів кадастру земель для екологічних цілей

Практичне заняття 1

Складання контурної відомості і експлікації земель за складом угідь.

Тема 1.2. Земельні ресурси як об'єкт державного земельного кадастру.

Земельні ресурси та їх категорії. Земельна ділянка як основна земельно-кадастрова одиниця. Угіддя як елемент земельного кадастру.

Класифікація угідь. Земельний фонд України у складі світових земельних ресурсів та сучасний стан його використання..

Практичне заняття 2

Складання контурної відомості і експлікації земель за агровиробничими групами ґрунтів

Тема 1.3. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних

Земельно-кадастрові дані, методи їх одержання, аналізу і систематизації. Зйомки та обстеження території при земельному кадастрі, їх зміст і порядок ведення. Статистичні методи одержання, обробки й аналізу даних земельного кадастру. Текстові і планово - картографічні матеріали державного земельного кадастру.

Практичні заняття 3-4

Визначення і нанесення кадастрових номерів на кадастровий план.

Тема 1.4. Автоматизація ведення державного земельного кадастру

Необхідність створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Завдання і зміст програми створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Правове та організаційне забезпечення створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Інформаційне забезпечення створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Здійснення програми і порядок ведення автоматизованої системи державного земельного кадастру.

Практичні заняття 5-6

Виділення зон особливого режиму використання

РОЗДІЛ 2. СКЛАДОВІ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Тема 2.1. Кадастрове зонування.

Обмеження прав на земельну ділянку. Єдина система кадастрової нумерації земельних ділянок

Практичне заняття 7-8

Складання кадастрового плану.

Тема 2.2. Кадастрові зйомки

Етапи проведення робіт з кадастрових зйомок. Проведення камеральних робіт.

Практичне заняття 9-10

Визначення валових і середньозважених запасів гумусу на орних землях та складання шкал бонітування.

Тема 2.3. Бонітування ґрунтів

Загальні положення бонітування ґрунтів і оцінки земель. Природно-сільськогосподарське районування територій. Поняття бонітування ґрунтів. Діагностичні ознаки бонітування ґрунтів. Складання шкал бонітування ґрунтів.

Практичні заняття 11-12

Визначення середньої і середньозваженої урожайності основних сільськогосподарських на агровиробничих групах ґрунтів та складання шкал бонітування за урожайністю основних сільськогосподарських культур.

Тема 2.4. Економічна оцінка земель

Загальні положення економічної оцінки земель. Показники економічної оцінки земель.

Визначення показників економічної оцінки земель. Складання шкал економічної оцінки земель.

Практичне заняття 13-14

Визначення середньої і середньозважених показників економічної оцінки земель, складання шкал економічної оцінки.

РОЗДІЛ 3. ОЦІНКА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Тема 3.1. Нормативна грошова оцінка земель

Грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення. Грошова оцінка земель населених пунктів. Грошова оцінка земель несільськогосподарського призначення. Індксація грошової оцінки земель.

Практичні заняття 15-17

Визначення нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення.

Практичні заняття 18-19

Внесення відомостей до Державного земельного кадастру та проведення державної реєстрації земельних ділянок.

Практичні заняття 20-22

Внесення відомостей до Поземельної книги.

Тема 3.2. Експертна грошова оцінка земельних ділянок

Загальні положення проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Принципи експертної оцінки земельних ділянок.

Тема 3.3. Методичні підходи до експертної оцінки земельних ділянок

Узгодження та інтерпретація результатів та складання звіту з експертної грошової оцінки.

Тема 3.4. Державна реєстрація земельних ділянок

Облік кількості та якості земель. Державна реєстрація земельних ділянок.

РОЗДІЛ 4. РАЦІОНАЛЬНЕ ВИКОРИСТАННЯ ТА ОХОРОНА ЗЕМЕЛЬ

Тема 4.1. Інвентаризація земель

Мета та принципи проведення інвентаризації земель. Етапи проведення робіт. Робочий інвентаризаційний план.

Практичні заняття 23-24

Ведення державного земельного кадастру на території населених пунктів.

Тема 4.2. Державна статистична звітність з кількісного обліку земель

Державна статистична звітність з обліку кількості земель як інформаційна база щодо характеристики земельного фонду країни та його використання. Структура ведення державної статистичної звітності. Звітно-облікові документи. Порядок подання та затвердження звітно-облікових документів.

Практичні заняття 25-26

Проведення інвентаризації земель

Тема 4.3. Кадастр населених пунктів

Використання земель населеного пункту. Поняття про кадастровий землеустрій. Види населених пунктів та особливості управління землями населених пунктів

Практичні заняття 27-29

Ведення земельного кадастру природних ресурсів..

6. СТРУКТУРА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин			
	денна форма			
	усього	у тому числі		
л		п	с.р.	
1	2	3	4	5
1. Державний земельний кадастр та порядок його ведення				
Тема 1.1. Характеристика державного земельного кадастру.	6	2	2	2
Тема 1.2. Земельні ресурси як об'єкт державного земельного кадастру.	8	4	2	2
Тема 1.3. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних.	12	6	4	2
Тема 1.4. Автоматизація ведення державного земельного кадастру.	12	6	4	2
Разом за розділом	38	18	12	8
2. . Складові Державного земельного кадастру				
Тема 2.1. Кадастрове зонування.	10	4	2	4
Тема 2.2. Кадастрові зйомки..	8	4	2	2
Тема 2.3. Бонітування ґрунтів.	10	4	4	2
Тема 2.4. Економічна оцінка земель.	14	6	6	2
Разом за розділом	42	18	14	10
3. Оцінка земельних ділянок				
Тема 3.1. Нормативна грошова оцінка земель.	16	6	4	6
Тема 3.2. Експертна грошова оцінка земельних ділянок.	14	4	4	6
Тема 3.4. Методичні підходи до експертної оцінки земельних ділянок	14	4	4	6
Тема 3.4. Державна реєстрація земельних ділянок.	14	4	6	4
Разом за розділом	58	18	18	22
4. Раціональне використання та охорона земель				
Тема 4.1 Здійснення консалтингових послуг з питань земельного кадастру.	16	6	6	4
Тема 4.2. Державна статистична звітність з кількісного обліку земель.	14	6	4	4
Тема 4.3. Земельно-кадастрове забезпечення використання та охорони земель населених пунктів.	12	4	4	4
Разом за розділом	42	16	14	12
Підготовка та проведення екзамена	30			
Усього годин	210	70	58	52

7. ЗМІСТ НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

7.1.ЛЕКЦІЇ

Тема і зміст лекції	К-ть годин
1	2
Розділ 1. ДЗК та порядок його ведення	
<p>Тема 1.1 Характеристика державного земельного кадастру. Змісті призначення державного земельного кадастру. Види і принципи державного земельного кадастру. Методологічні основи державного земельного кадастру. Порядок ведення і сучасний стан державного земельного кадастру.</p> <p>Суть різних методів кадастру земель для екологічних цілей.</p>	2
<p>Тема 1.2. Земельні ресурси як об'єкт державного земельного кадастру. Земельні ресурси та їх категорії. Земельна ділянка як основна земельно-кадастрова одиниця. Угіддя як елемент земельного кадастру. Класифікація угідь. Земельний фонд України у складі світових земельних ресурсів та сучасний стан його використання.</p>	4
<p>Тема 1.3. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних. Земельно-кадастрові дані, методи їх одержання, аналізу і систематизації. Зйомки та обстеження території при земельному кадастрі, їх зміст і порядок ведення. Статистичні методи одержання, обробки й аналізу даних земельного кадастру. Текстові і планово-картографічні матеріали державного земельного кадастру.</p>	6
<p>Тема 1.4. Автоматизація ведення державного земельного кадастру. Необхідність створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Завдання і зміст програми створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Правове та організаційне забезпечення створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Інформаційне забезпечення створення автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру. Здійснення програми і порядок ведення автоматизованої системи державного земельного кадастру.</p>	6
Разом за розділом 1	18
Розділ 2. Складові ДЗК	
<p>Тема 2.1. Кадастрове зонування. Обмеження прав на земельну ділянку. Єдина система кадастрової нумерації земельних ділянок.</p>	4
<p>Тема 2.2. Кадастрові зйомки. Етапи проведення робіт з кадастрових зйомок. Проведення камеральних робіт.</p>	4
<p>Тема 2.3. Бонітування ґрунтів. Загальні положення бонітування ґрунтів оцінки земель. Природно-сільськогосподарське районування територій. Поняття бонітування ґрунтів. Діагностичні ознаки бонітування ґрунтів. Складання шкал бонітування ґрунтів.</p>	4

Тема 2.4. Економічна оцінка земель. Загальні положення економічної оцінки земель. Показники економічної оцінки земель. Визначення показників економічної оцінки земель. Складання шкал економічної оцінки земель.	6
Разом за розділом 2	18
Розділ 3. Оцінка земельних ділянок	
Тема 3.1. Нормативна грошова оцінка земель. Грошова оцінка земель сільськогосподарського призначення. Грошова оцінка земель населених пунктів. Грошова оцінка земель несільськогосподарського призначення. Індексація грошової оцінки земель.	6
Тема 3.2. Експертна грошова оцінка земельних ділянок. Загальні положення проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок. Принципи експертної оцінки земельних ділянок.	4
Тема 3.3. Методичні підходи до експертної оцінки земельних ділянок. Узгодження та інтерпретація результатів та складання звіту з експертної грошової оцінки.	4
Тема 3.4. Державна реєстрація земельних ділянок. Облік кількості та якості земель. Державна реєстрація земельних ділянок. Облік кількості та якості земель.	4
Разом за розділом 3	18
Розділ 4. Раціональне використання та охорона земель	
Тема 4.1. Інвентаризація земель Мета і принципи проведення інвентаризації земель. Етапи проведення робіт. Робочий інвентаризаційний план	6
Тема 4.2. Державна статистична звітність з кількісного обліку земель Державна статистична звітність з обліку кількості земель як інформаційна база щодо характеристики земельного фонду країни та його використання. Структура ведення державної статистичної звітності. Звітно-облікові документи. Порядок подання та затвердження звітно-облікових документів.	6
Тема 4.3. Кадастр населених пунктів. Використання земель населеного пункту. Поняття про кадастровий землеустрій. Види населених пунктів та особливості управління землями населених пунктів.	4
Разом за розділом 4	16
Всього	70

7.2. ПРАКТИЧНІ ЗАНЯТТЯ

№ п/п	Назва теми	К-ть годин
1	2	3
Розділ 1. ДЗК та порядок його ведення		
1-2	Складання контурної відомості і експлікації земель за складом угідь і агропромисловими групами ґрунтів	4
3-4	Визначення і нанесення кадастрових номерів на кадастровий план.	4
5-6	Виділення зон особливого режиму використання.	4
	Разом за розділом 1	12
Розділ 2. Складові державного земельного кадастру		
7-8	Складання кадастрового плану.	4
9-10	Визначення валових і середньозважених запасів гумусу на орних землях та складання шкал бонітування.	4
11-12	Визначення середньої і середньозваженої урожайності основних сільськогосподарських на агропромислових групах ґрунтів та складання шкал бонітування за урожайністю основних сільськогосподарських культур.	4
13-14	Визначення середньої і середньозважених показників економічної оцінки земель, складання шкал економічної оцінки.	4
	Разом за розділом 2	16
Розділ 3. Оцінка земельних ділянок		
15-17	Визначення нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення.	6
18-19	Внесення відомостей до Державного земельного кадастру та проведення державної реєстрації земельних ділянок.	4
20-22	Внесення відомостей до Поземельної книги.	6
	Разом за розділом 3	16
Розділ 4. Раціональне використання та охорона земель		
23-24	Ведення державного земельного кадастру на території населених пунктів.	4
25-26	Проведення інвентаризації земель.	4
27-29	Ведення земельного кадастру природних ресурсів	6
	Разом за розділом 4	14
Всього		58

7.3.САМОСТІЙНА РОБОТА

№з/п	Назва теми	Кількіс ть годин
1	2	3
Розділ 1. ДЗК та порядок його ведення		
1.1	Роль земельних ресурсів в якості екологічної ситуації окремих регіонів України та світу.	2
1.2	Регіональні та глобальні проблеми використання земельного фонду.	2
1.3	Чинники, що лімітують ефективне використання земельного фонду в окремих регіонах.	2
1.4	Роль земельних ресурсів у забезпеченні населення нашої планети продуктами харчування: сучасний стан і перспективи.	2
Разом за розділом 1		8
Розділ 2. Складові ДЗК		
2.1	Проблеми розширення площ орнопридатних земель та його вплив на екологічну ситуацію.	4
2.2	Динаміка структури земельних ресурсів України за період незалежності.	2
2.3	Вплив процесів роздержавлення земель на екологічну ситуацію та виробництво продуктів харчування, сировини для промисловості. Напрямки виходу із економічної кризи.	2
2.4	Сучасний стан зрошуваних земель в Україні, перспективи їхнього використання у зв'язку із процесом глобального потепління. Заходи щодо оптимізації їхнього використання та запровадження новітніх технологій.	2
Разом за розділом 2		10
Розділ 3. Оцінка земельних ділянок		
3.1	Сучасний стан використання осушених земель в Україні.	6
3.2	Вплив процесу осушення земель на екологічну ситуацію в регіоні.	6
3.3	Заходи оптимізації використання осушених земель.	6
3.4	Ринок землі в Україні: Переваги та недоліки.	4
Разом за розділом 3		22
Розділ 4. Раціональне використання та охорона земель		
4.1	Місце та функції державного земельного кадастру у формуванні національної екологічної мережі	4
4.2	<i>Проект</i> «Історичні етапи формування земельного кадастру на території України. Реформування державного земельного кадастру за період незалежності України. Переваги та недоліки функціонування земельного кадастру».	4
4.3	Юридична відповідальність за нераціональне використання земельних ресурсів.	4
Разом за розділом 4		12
Всього		52

8. МЕТОДИ НАВЧАННЯ

Під час вивчення дисципліни «Земельний кадастр» в освітньому процесі застосовуються такі методи навчання: розповідь, бесіда, лекція, пояснення, демонстрація, ілюстрація, самостійне виконання практичних завдань, виконання індивідуальних проєктів.

Під час лекційного курсу застосовуються мультимедійні презентації у програмі Microsoft Office PowerPoint, роздатковий матеріал, малюнки і табличний матеріал, дискусійні обговорення проблемних питань.

Практичні заняття проводяться у вигляді практикумів з виконанням ситуаційних та розрахункових завдань. На заняттях студенти, використовуючи теоретичний матеріал та проводять відповідні математичні розрахунки та проєктні розрахунково-графічні роботи. Також використовується виконання індивідуальних та групових завдань.

Завданнями самостійної роботи студентів є підготовка і виконання поточних навчальних завдань, а також самостійне вивчення окремих тем дисципліни.

9. ФОРМИ ПОТОЧНОГО ТА ПІДСУМКОВОГО КОНТРОЛЮ

У процесі вивчення дисципліни «Земельний кадастр» використовуються наступні форми контролю:

- поточний контроль (індивідуальне опитування, фронтальне опитування, тестування);
- підсумковий контроль (семестрова контрольна робота, екзамен).

Поточний контроль здійснюється протягом семестру з усіх видів аудиторних занять під час їх проведення, а також за виконання самостійної роботи.

Кількість отриманих балів з кожного виду навчальних робіт за різними формами поточного контролю виставляється студентам у журнал академічної групи після кожного контрольного заходу та враховуються викладачами при виставленні підсумкової оцінки з даної дисципліни.

Семестровий (підсумковий) контроль проводиться з метою перевірки засвоєння студентами навчального матеріалу, опрацьованого під час аудиторних

занять і самостійної роботи, у I семестрі передбачено написання семестрової контрольної роботи.

Формою підсумкового контролю є екзамен.

10. ЗАСОБИ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ

Оцінювання результатів навчання з освітнього компонента ОК19 «Земельний кадастр» здійснюється відповідно до вимог освітньо-професійної програми та передбачає поточний і підсумковий контроль.

Поточний контроль проводиться під час лекційних і практичних занять з метою перевірки рівня засвоєння теоретичних знань і сформованості практичних умінь. Основними засобами оцінювання є усне опитування, тестові завдання, а також виконання практичних завдань. Практичні роботи включають розрахунок площ земельних ділянок, складання експлікацій угідь, аналіз документації із землеустрою, виконання графічних матеріалів (кадастрових планів, схем, креслень) та обґрунтування прийнятих рішень. Оцінюється правильність розрахунків, відповідність нормативним вимогам, логічність і якість оформлення матеріалів.

Самостійна робота здобувачів освіти включає опрацювання теоретичного матеріалу та виконання практичних робіт. Її перевірка здійснюється шляхом опитування, тестування та перевірки виконаних завдань.

Семестровий контроль проводиться у формі семестрової контрольної роботи, яка охоплює основні теми навчальної дисципліни та передбачає перевірку рівня теоретичної підготовки й практичних компетентностей здобувачів освіти.

Підсумковий контроль проводиться у формі екзамену, який може включати теоретичні питання, тестові завдання та практичні ситуаційні задачі.

Поточний контроль успішності здобувачів вищої освіти здійснюється за чотирьох бальною шкалою.

11. КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ НАВЧАННЯ

Поточний і підсумковий контроль успішності здобувачів освіти здійснюється за національною чотирибальною шкалою («відмінно», «добре», «задовільно», «незадовільно») відповідно до рівня сформованості знань, умінь і професійних компетентностей здобувачів освіти.

Критерії оцінювання результатів навчання за чотирибальною шкалою

Бали	Критерії оцінювання
«Відмінно»	Отримують здобувачі освіти, які виявили всебічні, систематичні і глибокі знання навчального матеріалу, вміння вільно виконувати будь – які завдання, передбачені програмою, ознайомлені з основною і додатковою літературою, що рекомендована програмою.
«Добре»	Отримують здобувачі освіти, які засвідчили систематичний характер знань навчально - програмового матеріалу, успішно виконують передбачені програмою завдання, засвоїли основну літературу, рекомендовану програмою.
«Задовільно»	Отримують здобувачі освіти, які виявили знання основного навчального матеріалу в обсязі, необхідному для подальшого навчання, які справляються з виконанням завдань, передбачених програмою, ознайомлені з основною літературою, рекомендованою програмою, але допустили помилки у відповіді на екзамені.
«Незадовільно»	Отримують здобувачі освіти, які виявили прогалини у знаннях, припустилися принципових помилок у виконанні передбачених програмою завдань, неспроможні продовжувати навчання в коледжі.

12. ПЕРЕЛІК НАОЧНИХ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ НАВЧАННЯ

1. Слайдові презентації у програмі Microsoft Office, PowerPoint.
2. Інформаційні схеми, малюнки, таблиці.
3. Нормативно-технічна документація.
4. Програмне забезпечення AutoCAD.

Технічні засоби:

1. Ноутбук.
2. Геодезичні прилади і обладнання
3. Мультимедіапроектори в навчальних аудиторіях.

13. РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ

Основна література

1. Тихенко О.В., Мартин А.Г., Тихенко Р.В., Цвях О.М. Земельний кадастр: підручник. Київ: ФОП Ямчинський О.В., 2022. 476 с.
2. Мартин А.Г., Тихенко О.В. Земельний кадастр. Частина II: навчальний посібник. К.: Компрінт, 2020. 452 с.
3. Козьмук П. Ф., Беспалько Р. І. Державний земельний кадастр: Навч. посіб. Ч. 1. Чернівці: Рута, 2017. 67 с.
4. Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. посіб.// М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я. Микула та ін.; За заг. ред. М.Г. Ступеня. – Львів: Новий Світ–2000, 2020. – 336 с.
5. Методичні основи грошової оцінки земель в Україні: Наук. Вид./ Ю.Ф. Дехтяренко, М.Г. Лихогруд, Ю.М. Манцевич, Ю.М. Палеха. – К.: Профі, 2019. – 256 с.
6. Управління земельними ресурсами: Кадастрова діяльність та інформаційні системи, Т.3: наук. вид./ А.С. Попов, А.О. Луньов, С.Г. Могильний, Д.Ю. Гавриленко, А.А. Шоломицький. – Донецьк: УНИТЕХ, 2021. – 445 с.

Додаткова література:

1. Третьак А.М., Третьак В.М., Панчук О.Я., Ковалишин О.Ф., Тарнопольський А.В. Земельний кадастр як самостійна галузь наукового знання. Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. 2020. № 1. С. 25-31.
2. Дорош Й.М., Тарнопольський А.В., Аврамчук Б.О. Методичні підходи до проведення робіт із інвентаризації земель при здійсненні землеустрою потребують змін. Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. 2019. № 1. С. 6- 15.